

# VERKAUFT ! Hier fühle mich wohl ! Freistehendes Haus mit wunderschönem Garten -Hadern



80689 München

Zimmer: 5,00  
Wohnfläche ca.: 170,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 549.000,00 EUR

Scout-ID: 56642954



#### Ihr Ansprechpartner:

München City Immobilien

Frau Jenny Warbanov

E-Mail: [m-city-immobilien@web.de](mailto:m-city-immobilien@web.de)

Mobil: +49 172 8115745

Fax: +49 3212 1491973

Web: <http://www.münchen-city-immobilien.de>

Haustyp:	Einfamilienhaus (freistehend)
Grundstücksfläche ca.:	430,00 m <sup>2</sup>
Etagenanzahl:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Gäste-WC:	Ja
Keller:	Ja
Objektzustand:	Gepflegt
Heizungsart:	Etagenheizung
Bezugsfrei ab:	nach Vereinbarung
Garage/Stellplatz:	Garage

Provision für Käufer: 3,57 % inkl.MwSt. aus Kaufpreis

# VERKAUFT ! Hier fühle mich wohl ! Freistehendes Haus mit wunderschönem Garten -Hadem



80689 München

Zimmer: 5,00  
Wohnfläche ca.: 170,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 549.000,00 EUR

## Objektbeschreibung:

Großzügige 5 Zimmer EFH mit wunderschönem Garten in ruhiger Lage.

EG- Wohnzimmer, Esszimmer, Gäste -WC

OG- 3 Schlafzimmer, Süd Balkon mit Blick ins Grüne, Bad mit Wanne und Dusche

DG- Speicher

Das ganze Haus ist unterkellert.

Eine Garage ist vorhanden.

## Lage:

Sehr ruhig, viel Grün.

Alle Läden des tägl. Bedarfs in der Nähe, sowie KiGa, Schulen etc.

Gute Verkehrsanbindung an Mittlerer Ring sowie Garmischer-, Lindauer Autobahn.

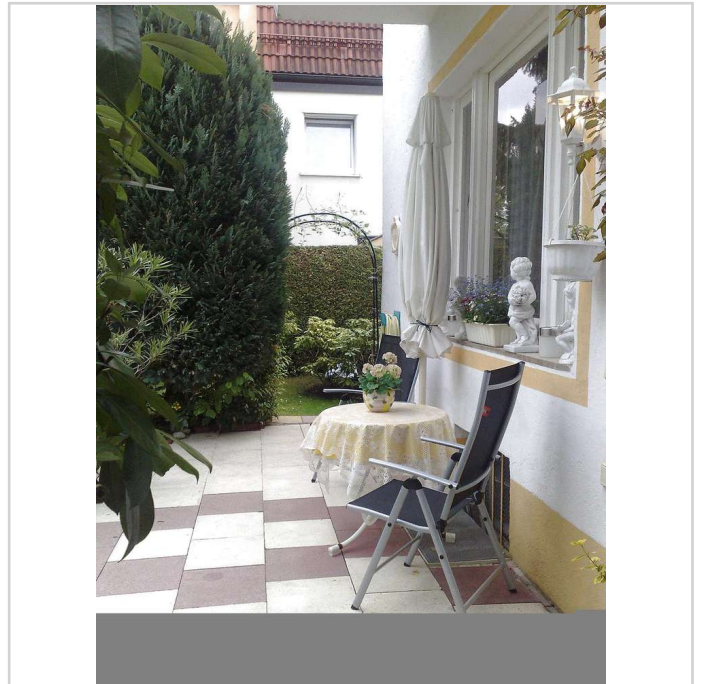
U Bahn Linie U6 in benachbarter Nähe.

## Sonstiges:

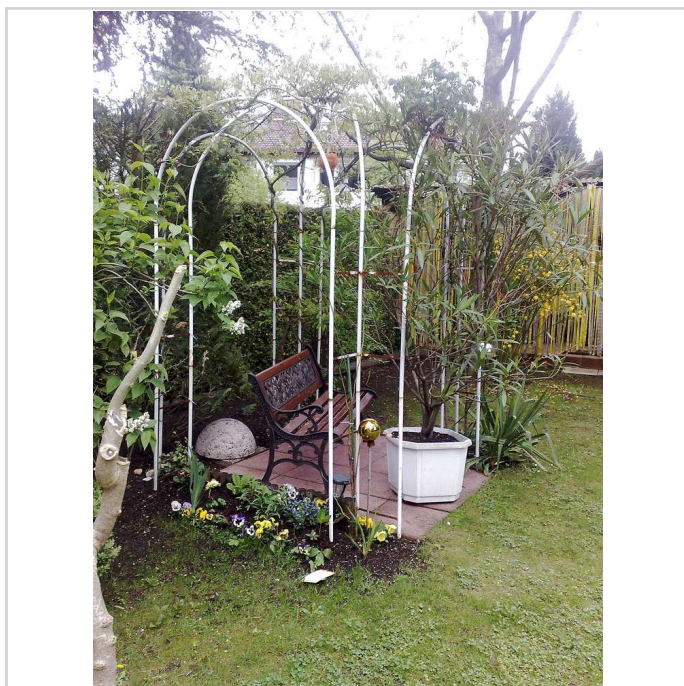
Interessiert ?

Rufen Sie uns an oder senden Sie uns eine e-mail

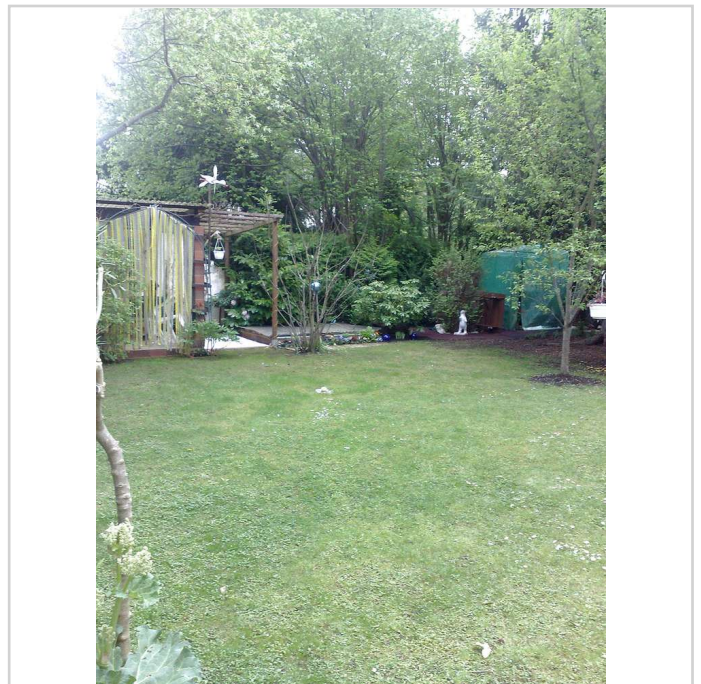
Wir reservieren gerne einen Besichtigungstermin für Sie



Eine wunderschöne Süd-Terrasse



Ruhige Oase zum wohlfühlen



Großer Garten mit Teich

**VERKAUFT ! Hier fühle mich wohl ! Freistehendes Haus mit wunderschönem Garten -Hadem**



80689 München

Zimmer: 5,00  
Wohnfläche ca.: 170,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 549.000,00 EUR



München City Immobilien

# VERKAUFT ! Hier fühle mich wohl ! Freistehendes Haus mit wunderschönem Garten -Hadern



80689 München

Zimmer: 5,00  
Wohnfläche ca.: 170,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 549.000,00 EUR

